

Eaglestone conclut une vente en bloc au quartier Léopold

📅 14-12-2023 © Square Info 👤 Nicolas Vincent



Le développeur Eaglestone Belgium a finalisé la vente annoncée des appartements qui font partie du projet de bureaux K-Nopy au quartier Léopold. Le bâtiment de 9.400 m² sis 31-39 rue de Trèves a fait l'objet d'une rénovation lourde et les bureaux ont été vendus dans leur ensemble aux autorités néerlandaises, qui y hébergeront leur ambassade et leur représentation permanente auprès de l'UE dans le courant de l'année prochaine.

Les 14 appartements, d'une surface totale de 1.200 m², ont été vendus dans leur ensemble à un investisseur privé originaire du Brabant wallon, qui avait été assisté par le conseil spécialisé BuyerSide. La transaction comprend également 8 places de stationnement et 22 places pour vélos. Expertise estime la valeur de l'investissement **entre 5 et 6 MEUR**.

'Nous devons maintenant nous en tenir au business plan de départ et finaliser la location des logements via notre filiale OwnerSide aux loyers estimés', explique **Nicolas Vincent**, cofondateur de BuyerSide.

📍 brussels, investment, residential